

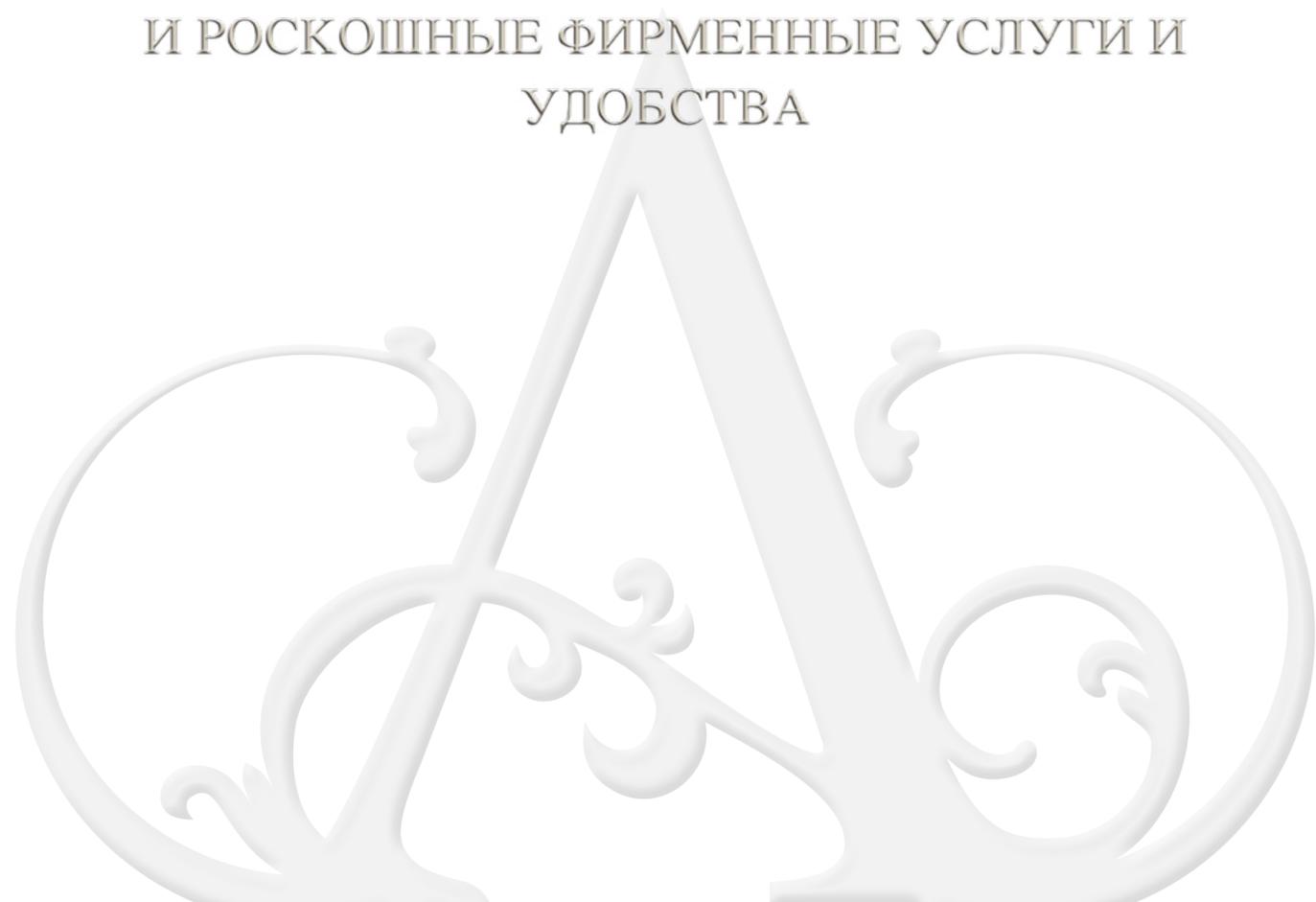


THE ESTATES AT ACQUALINA ULTRA PLATINUM COLLECTION

ВАША ЗАМЕЧАТЕЛЬНАЯ ЖИЗНЬ



КВАРТИРЫ РАЗМЕРОМ С ОГРОМНЫЙ
ДОМ В ЯРКОМ ГОРОДЕ НА БЕРЕГУ МОРЯ,
НЕПРЕВЗОЙДЕННОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ
И РОСКОШНЫЕ ФИРМЕННЫЕ УСЛУГИ И
УДОБСТВА





Вход в здание **BOUTIQUE TOWER**
и развлекательно-рекреационный комплекс в стиле Палладио.



ВАШ НОВЫЙ СТИЛЬ ЖИЗНИ

Жилой комплекс Estates at Acqualina предлагает элитные квартиры серии **Ultra Platinum Collection**, каждая из которых полностью меблирована роскошной мебелью марок Fendi, Baccarat, Bugatti, Trussardi и других престижных торговых марок. На выбор покупателей предлагается несколько впечатляющих вариантов отделки квартир, тщательно продуманных нашими выдающимися дизайнерами.

Каждая квартира представляет собой уникальное место со множеством непревзойденных удобств, таких как потолки высотой от 3,2 до 6,4 метра, отдельные бассейны, гаражи на 2 или 4 автомобиля, отдельные лифты, домашние офисы и игровые комнаты, а также **вестибюль комплекса, спроектированный легендарным Карлом Лагерфельдом** (это его единственная подобная работа в континентальной части США). Какой у нашего жилого комплекса фирменный автомобиль? Rolls-Royce.



Блестящим дополнением к комфорту квартир серии Ultra Platinum Collection станет непревзойденное обслуживание, которое предоставляет курортный комплекс Acqualina Resort — **единственный отель, получивший три награды издания USA Today в течение одного года**. Комплекс Acqualina Resort также был признан агентством TripAdvisor лучшим курортом класса люкс на берегу моря в континентальной части США.

Слева направо: THE MANSIONS at ACQUALINA, ACQUALINA RESORT, THE ESTATES at ACQUALINA SOUTH TOWER и THE ESTATES AT ACQUALINA BOUTIQUE TOWER.



Вид сверху на сады и пляжные объекты, примыкающие к комплексу **SOUTH TOWER** (слева), **РАЗВЛЕКАТЕЛЬНО-РЕКРЕАЦИОННОМУ КОМПЛЕКСУ AMENITY VILLA** (в центре) и комплексу **VOUQTIQUE TOWER** (справа).



Слева направо: **THE MANSIONS** at ACQUALINA, **ACQUALINA RESORT**,
THE ESTATES at ACQUALINA SOUTH TOWER и **THE ESTATES** AT ACQUALINA BOUTIQUE TOWER.



ОБЪЕДИНЕННАЯ КВАРТИРА ТИПА TOWER SUITE

Свыше 900 кв. метров жилой площади для **отдыха | работы | игр | занятий** всей семьей.

Квартира, занимающая целый этаж, с 6 спальнями, 7 ванными комнатами, 2 туалетными комнатами, гостиной, семейной комнатой, комнатой для отдыха, комнатой для фитнеса с сауной, кладовкой, комнатой, которая может быть обустроена под офис, комнатой для занятий, камином, отдельными лифтами, лаунджами под открытым небом с видом на закат и океан и летней кухней.



VILLA SAN MICHELLE
ОТКРЫТАЯ ПЛАНИРОВКА КВАРТИРЫ VILLA SAN MICHELLE (ФРАГМЕНТ).



VILLA SAN MICHELLE

VILLA SAN MICHELLE БОЛЬШАЯ ГОСТИНАЯ И ИГРОВАЯ КОМНАТА



VILLA SAN MICHELLE
ВИД с ТЕРРАСЫ в квартире Villa San Michelle



VILLA SAN MICHELLE
ГЛАВНАЯ СПАЛЬНЯ с ТЕРРАСОЙ в квартире Villa San Michelle



ДВУХУРОВНЕВАЯ КВАРТИРА

Роскошная двухуровневая **КВАРТИРА НА ВЕРХНИХ ЭТАЖАХ** с **ПОТЯСАЮЩИМИ ВИДАМИ** и множеством комнат.

Квартира, занимающая целый этаж, с 6 спальнями, 7 ванными комнатами, 2 туалетными комнатами, гостиной, семейной комнатой, комнатой для отдыха, комнатой для фитнеса, кладовкой, комнатой, которая может быть обустроена под офис, комнатой для занятий, камином, отдельными лифтами и террасой с сауной, спа-зоной и летней кухней.



VILLA RUFOLLO
ОТКРЫТАЯ ПЛАНИРОВКА КВАРТИРЫ VILLA RUFOLLO (ФРАГМЕНТ).



VILLA RUFOLO
КОМНАТЫ ПЛАВНО переходят одна в другую в квартире Villa Rufolo.



VILLA RUFOLLO
ГЛАВНАЯ СПАЛЬНЯ С ТЕРРАСОЙ в квартире Villa Rufolo



VILLA RUFOLO
ГЛАВНАЯ ВАННАЯ КОМНАТА в квартире Villa Rufolo



VILLA RUFOLU
ОТКРЫТАЯ КУХНЯ И МЕСТО ДЛЯ ЗАВТРАКА в квартире Villa Rufolo



КВАРТИРЫ ТИПА TOWER SUITE, ЗАНИМАЮЩИЕ ЦЕЛЫЙ ЭТАЖ

Один **ЦЕЛЫЙ ЭТАЖ** и множество вариантов обустроить и использовать пространство.

В этих квартирах вы можете сами создать нужные вам комнаты, например, офис, детскую игровую комнату или даже две главные спальни, каждая из которых будет с видом на океан. 5 спален, 6 ванных комнат, 2 туалетные комнаты, большая гостиная, столовая, 2 кладовки, лаундж с видом на закат и терраса со спа-зоной, сауной и летней кухней.

В квартире Casa Di Fortuna также оборудован отдельный бассейн. Обе квартиры — это свыше 900 кв. метров восхитительной роскоши.

PORTOFINO & CASA DI FORTUNA

A view through the **FULL-FLOOR TOWER SUITES**, Portofino and Casa Di Fortuna



PORTOFINO и CASA DI FORTUNA
Объединенные жилая и обеденная зоны — **БОЛЬШИЕ ОТКРЫТЫЕ ПРОСТРАНСТВА**
в квартирах Portofino и Casa Di Fortuna.



PORTOFINO и CASA DI FORTUNA
ИГРОВАЯ и ОБЕДЕННАЯ ЗОНЫ дополняют друг друга в квартирах Portofino и Casa Di Fortuna.



CASA DI CIELO и CASA DI SPIAGGIA
ЖИВОПИСНЫЕ ВИДЫ определяют характер квартир Casa Di Cielo и Casa Di Spiaggia (фрагмент).



ПЕНТХАУСЫ, ЗАНИМАЮЩИЕ ВЕСЬ ЭТАЖ

Настоящий
образец великолепной **РОСКОШНОЙ** квартиры.

В этих квартирах вы можете сами создать нужные вам комнаты, например, офис, детскую игровую комнату или даже две главные спальни, каждая из которых будет с видом на океан. 5 спален, 6 ванных комнат, 2 туалетные комнаты, большая гостиная, столовая, маленькая гостиная, 2 кладовки, лаундж с видом на закат и терраса со спа-зоной, сауной, летней кухней и отдельным бассейном, выступающим наружу.



CASA DI CIELO и CASA DI SPIAGGIA
Casa Di Cielo и Casa Di Spiaggia — настоящий «ДОМ В НЕБЕСАХ».





CASA DI CIELO и CASA DI SPIAGGIA
ПАНОРАМНЫЙ ВИД
из квартир Casa Di Cielo и Casa Di Spiaggia.



CASA DI CIELO и CASA DI SPIAGGIA
ПРОСТРАНСТВО и СВЕТ определяют характер **МАЛЕНЬКОЙ ГОСТИНОЙ**
с террасой с отдельным бассейном.



CASA DI CIELO и CASA DI SPIAGGIA
ОТДЕЛАННАЯ МРАМОРОМ главная ванная комната в квартирах Casa Di Cielo и Casa Di Spiaggia.



CASA DI CIELO и CASA DI SPIAGGIA
ГЛАВНАЯ СПАЛЬНЯ в квартирах Casa Di Cielo и Casa Di Spiaggia.



CASA DI CIELO и **CASA DI SPIAGGIA**
Традиционная **ИЗЫСКАННАЯ РОСКОШЬ** в квартирах Casa Di Cielo и Casa Di Spiaggia.



— / —

ДВУХУРОВНЕВАЯ КВАРТИРА ДЛЯ ОДНОЙ СЕМЬИ

ЗОЛОТОЙ СТАНДАРТ современной
квартиры для одной семьи.

Роскошная атмосфера морского побережья в уникальной квартире комплекса Boutique Tower

с удобным доступом к живописному пляжу и ландшафтными садами.

5 спален, 6 ванных комнат, туалетная комната, большая гостиная,
семейная комната, комната отдыха, отдельный лифт, отдельный бассейн,
терраса с летней кухней и отдельный гараж на четыре автомобиля.



CASA DI ORO
ОТДЕЛЬНЫЙ БАССЕЙН в квартире Casa Di Oro.



CASA DI ORO
ГЛАВНАЯ СПАЛЬНЯ и ТЕРРАСА в квартире Casa Di Oro.



CASA DI ORO
ОТКРЫТЫЕ ОБЩИЕ ПРОСТРАНСТВА в квартире Casa Di Oro.



CASA DI ORO
ОТДЕЛЬНЫЙ БАССЕЙН И ТЕРРАСА с выходом к океану.



CASA DI ORO
ОТКРЫТАЯ КУХНЯ, ведущая к **НЕСКОЛЬКИМ ГОСТИНЫМ** в квартире Casa Di Oro.



— / —
ДВУХУРОВНЕВЫЙ ПЕНТХАУС

ЖЕМЧУЖИНА комплекса South Tower

Два просторных этажа, увенчивающих роскошное величие жилого комплекса.

6 спален, 8 ванных комнат, 2 ванные комнаты с туалетом,
большая гостиная, семейная комната, мультимедийный зал, кладовка,
спортзал, отдельные лифты, отдельный гараж на 4 автомобиля,
террасы с восточной и западной стороны,
терраса с отдельным бассейном, спа-зоной и летней кухней.



CASA DI OCEANA
Изумительный вид на океан НА ВОСХОДЕ СОЛНЦА
с двух уровней квартиры Casa Di Oceana.



CASA DI OCEANA

Очередной счастливый день на **ТЕРРАСЕ С ОТДЕЛЬНЫМ БАССЕЙНОМ** в квартире Casa Di Ocean.



CASA DI OCEANA

Завтрак, обед или ужин на восемь человек С ВИДОМ НА АТЛАНТИЧЕСКИЙ ОКЕАН.



CASA DI OCEANA

Главная спальня имеет собственную ПРОСТОРНУЮ ЗОНУ ОТДЫХА И ТЕРРАСУ С ВИДОМ НА ОКЕАН.



CASA DI OCEANA
БОЛЬШАЯ ЛЕСТНИЦА, соединяющая два уровня.



CASA DI OCEANA

ВЕЧЕР в Casa Di Oceana... и ЯРКИЙ СВЕТ, который ЗАМЕТЕН ВСЕМ.

KEEP
CALM
AND
GAME
ON

ЕЩЕ БОЛЬШЕ РАЗВЛЕЧЕНИЙ
КАЖДАЯ ИГРА ЗДЕСЬ —
ЭТО ИГРА НА СВОЕМ ПОЛЕ

К вашим услугам игровая комната прямо
у вас в квартире с надежной сетью Wi-Fi,
работающей без задержек.

Наслаждайтесь играми в реальном времени без остановок.



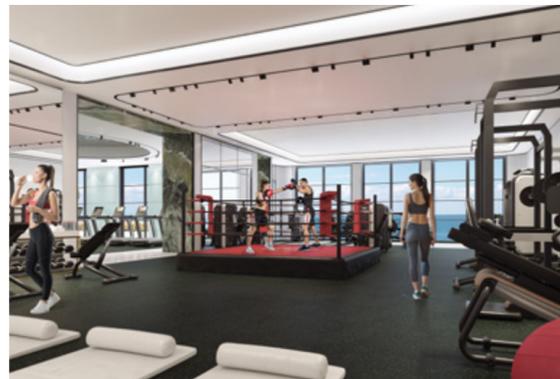
ЕЩЕ БОЛЬШЕ РАЗВЛЕЧЕНИЙ

ВАШ НОВЫЙ ОФИС В ЛЮБОМ УДОБНОМ ДЛЯ ВАС МЕСТЕ

Ваша работа будет выполнена в срок благодаря надежному покрытию Интернетом в любом месте жилого комплекса — у вас дома, у бассейна, на пляже и даже в гараже!

Наши волоконно-оптические системы Wi-Fi обеспечивают стабильное подключение, чтобы вы могли работать, вести торги, смотреть потоковое видео и даже играть.





ИНФРАСТРУКТУРА

ВАША ЗАМЕЧАТЕЛЬНАЯ ЖИЗНЬ

Фотографии на внутренней стороне

Развлекательно-рекреационный комплекс Amenity Villa площадью 4180 кв. м.

Ледовый каток

Зал для боулинга

Фитнес-центр AsquaFit и соляной спа-салон

Кинотеатр

Фирменный ресторан площадью 929 кв. м.

Ночной клуб только для жильцов

Симулятор гонок «Формула-1»

Фотографии на внешней стороне

Симулятор серфинга FlowRider

Шахматы под открытым небом

Мини-площадка для игры в баскетбол

Паддлбординг

Еда и напитки на пляже

Ужин под открытым небом на пляже

Площадка для игры в бочче

Площадки для медитации

Пешеходные тропы



THE ESTATES AT ACQUALINA™

*Лучшие в мире квартиры®
на лучших в мире курорте*

786 369 5192 • sales@estatesatqualina.com • www.estatesatqualina.com

Следите за нами в социальных сетях: @estatesatqualina



УПРАВЛЕНИЕ ОСУЩЕСТВЛЯЕТ КОМПЛЕКС ACQUALINA RESORT —
ЕДИНСТВЕННЫЙ ОТЕЛЬ, ПОЛУЧИВШИЙ ТРИ НАГРАДЫ ИЗДАНИЯ USA TODAY
В ТЕЧЕНИЕ ОДНОГО ГОДА: ЛУЧШИЙ КУРОРТ В США, ЛУЧШИЙ ОТЕЛЬ
В США НА БЕРЕГУ МОРЯ, ЛУЧШИЙ СПА-ОТЕЛЬ В США.

ЛУЧШИЙ КУРОРТ КЛАССА ЛЮКС НА БЕРЕГУ МОРЯ В КОНТИНЕНТАЛЬНОЙ
ЧАСТИ США ПО ВЕРСИИ АГЕНТСТВА TRIPADVISOR.



УСТНЫЕ ЗАЯВЛЕНИЯ КОМПАНИИ-ЗАСТРОЙЩИКА НЕ МОГУТ СЧИТАТЬСЯ ЕЕ ОФИЦИАЛЬНЫМИ ЗАЯВЛЕНИЯМИ. С ОФИЦИАЛЬНОЙ ИНФОРМАЦИЕЙ МОЖНО ОЗНАКОМИТЬСЯ В ПРЕДОСТАВЛЯЕМЫХ ПОКУПАТЕЛЮ ИЛИ АРЕНДАТОРУ КОМПАНИЕЙ-ЗАСТРОЙЩИКОМ ДОКУМЕНТАХ, ПРЕДУСМОТРЕННЫХ ПУНКТОМ 718.503 СВОДА ПРАВОВЫХ АКТОВ ШТАТА ФЛОРИДА (FLORIDA STATUTES). Все архитектурные или художественные визуализации, чертежи, графические материалы и фотографии, приведенные или иным образом описанные в настоящем документе, являются исключительно предполагаемыми и предварительными. Они созданы на основе предварительных планов застройки, которые могут быть изменены. Настоящий документ не является предложением ни в одном штате, в котором требуется регистрация, но в котором при этом требования для регистрации еще не выполнены. НАСТОЯЩИЙ ДОКУМЕНТ НЕ ЯВЛЯЕТСЯ ПРЕДЛОЖЕНИЕМ О ЗАКЛЮЧЕНИИ ДОГОВОРА ИЛИ ПРЕДЛОЖЕНИЕМ О ПРОДАЖЕ В ШТАТАХ НЬЮ-ЙОРК, НЬЮ-ДЖЕРСИ И МАССАЧУСЕТС.



THE ESTATES AT ACQUALINA™

*Лучше в мире квартиры®
на лучшем в мире курорте*